Algemene Voorwaarden – Stucadoorbedrijf Martina

Artikel 1 – Definities

- Opdrachtnemer: Stucadoorbedrijf Martina.
- Opdrachtgever: de natuurlijke persoon of rechtspersoon die opdracht geeft tot het uitvoeren van werkzaamheden.
- Overeenkomst: iedere afspraak tussen opdrachtgever en opdrachtnemer met betrekking tot stucwerkzaamheden en aanverwante werkzaamheden.

Artikel 2 – Offertes en totstandkoming overeenkomst

- Alle offertes zijn vrijblijvend en geldig gedurende de in de offerte vermelde termijn. Indien geen termijn is vermeld geldt een geldigheid van 14 dagen.
- Een overeenkomst komt tot stand zodra opdrachtgever mondeling of schriftelijk akkoord geeft op de offerte.
- Offertes zijn gebaseerd op de zichtbare situatie.
- Onvoorziene omstandigheden of verborgen gebreken kunnen leiden tot meerwerk.

Artikel 3 – Annulering van de opdracht

- Bij annulering na akkoord op de offerte is opdrachtgever 15% van het totale offertebedrag verschuldigd.
- Annulering dient schriftelijk te gebeuren.
- Reeds bestelde materialen of voorbereidingskosten mogen aanvullend worden doorberekend.

Artikel 4 – Meer- en minderwerk

- Werkzaamheden die niet in de offerte zijn opgenomen worden beschouwd als meerwerk.
- Meerwerk mag afzonderlijk worden gefactureerd.
- Indien mogelijk wordt opdrachtgever vooraf geïnformeerd.
- Noodzakelijk meerwerk mag achteraf worden doorberekend.

Artikel 5 – Betaling

- Facturen dienen binnen 14 dagen na factuurdatum te worden voldaan.
- Bij niet tijdige betaling is opdrachtgever automatisch in verzuim.
- Wettelijke rente wordt berekend over het openstaande bedrag.
- Wettelijke incassokosten worden doorberekend met een minimum van €40.
- Opdrachtnemer heeft het recht werkzaamheden op te schorten bij openstaande facturen.

Artikel 6 – Uitvoering van het werk

- Werkzaamheden worden uitgevoerd naar goed vakmanschap.

- Planning en opleverdata zijn indicatief.
- Opdrachtgever zorgt voor een vrije werkplek.
- Opdrachtgever zorgt voor toegang tot water en elektriciteit.
- Werkruimte dient leeg en bereikbaar te zijn.

Artikel 7 – Oplevering en klachten

- Klachten dienen binnen 5 werkdagen na oplevering schriftelijk te worden gemeld.
- Na deze termijn geldt het werk als goedgekeurd.
- Kleine kleurverschillen, structuurverschillen en haarscheurtjes zijn normale eigenschappen van stucwerk.

Artikel 8 – Aansprakelijkheid

- Aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag van de factuur.
- Geen aansprakelijkheid voor scheurvorming door werking van muren of plafonds.
- Geen aansprakelijkheid voor vochtproblemen.
- Geen aansprakelijkheid voor constructieve gebreken.
- Geen aansprakelijkheid voor bestaande ondergrondproblemen.

Artikel 9 – Overmacht

- Bij ziekte, extreme weersomstandigheden, materiaaltekort of andere overmacht mogen werkzaamheden worden verplaatst of opgeschort.
- Opdrachtgever heeft in dat geval geen recht op schadevergoeding.

Artikel 10 – Toepasselijk recht en geschillen

- Op alle overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.
- Geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waar opdrachtnemer gevestigd is.

Standaardtekst voor offertes

“Op deze offerte en alle daaruit voortvloeiende werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden van Stucadoorbedrijf Martina van toepassing. Door akkoord te gaan met deze offerte verklaart opdrachtgever kennis te hebben genomen van en akkoord te gaan met deze voorwaarden.”